

This document dictates rules and regulations to be adhered to by all residents and owners of "**Sonigara Presidency A, B Wing Co-operative Hsg. Soc. Ltd.**" since its formation. The first AGM, held on October 5, 2023, in the society premises, dictated the society by-laws and formed the society committee. The society committee has further prepared common rules to be followed in the society, keeping everyone's safety and comfort in mind. These rules do not supersede society's bylaws and can be modified from time to time as per the committee's discretion.

Following rules and regulations has an effect on society. All residents and visitors (owners, tenants, guests, staff, security guards, service people, etc.) are requested to adhere to these rules.

Common Rules

1. Do not spit, smoke, or drink in the area of society. Do not throw waste in the society area, 1st-floor duct, or common area of society. (Such activities may incur a fine.)
2. A fine will be charged if you have put any kind of ad on society's property without the committee's permission. (Rs 500 fine will be charged.)
3. Report any damage to society's equipment or facilities to the committee.
4. Society area is under 24-hour CCTV surveillance.
5. Do not argue with committee members or security members. Legal action will be taken if we find them.
6. You should follow society's rules. If you have any questions, get information from the committee.
7. Permission is required for any kind of event in the society area from the committee in writing. It will be on a first-come, first-served basis.
8. Permission is required for civil, fabrication, and interior work from the committee. It should be done inside the flat only.
9. Owners have to submit a copy of the possession letter and an index-II copy of their flats.
10. Do not keep your waste on the staircase or in the common area. It should not cause trouble for neighbors.
11. Your waste will not be collected if you have not segregated it into wet waste, dry waste, and sanitary waste.
12. Do not use lifts for heavy things.
13. Shut down the fan before leaving the lift.
14. Owners should take care of their pets and see to it that they don't create any nuisance to other members. In cases of repetitive complaints, a necessary fine may be imposed. (Such activities may incur a fine.)
15. Nature calls for pets to be done outside of society's premises. In case of any droppings by the pet in the social area, the owner should take responsibility for cleaning it.
16. The issue or complaint must be registered in the register.
17. Household things are not allowed in a refugee area. Events are not allowed in refugee areas.
18. Keeping heavy things on any balcony walls is prohibited.
19. Water is priceless. Use water wisely. The leakage tap should be changed ASAP.
20. A fine will be charged if your water tap is open and you are not available at home. (Rs 1000 fine will be charged.)
21. The penalty will be levied in case the cheque bounces back and is returned unpaid by the bank. (Rs 700 penalty per transaction)

Guest & Parking

1. The visitor is not allowed without approval from the respective flat. He should register their name in the security register before entering society.
2. Salesmen, agents, and roundsmen are not allowed in society. Delivery is not allowed after 11:00 p.m. in society.
3. A fine will be charged if your vehicle is parked in front of a gate, no parking area, or a driveway area. (Rs 500 fine will be charged.)
4. Do not park your or your visitor's vehicle in another's allocated parking.
5. Do not blow the horn or learn any vehicle in society's area.
6. Pickup-drop vehicles are not allowed in society's area.
7. If society members don't have stickers on their vehicles, then they need to register first at the security register.
8. Any vehicle in society without a society parking sticker and without a log-in entry book will be considered a guest vehicle. Such vehicles can be moved, chained, and reported to the police for further action.
9. Parking cannot be rented for outsiders. Owners can rent out their parking to only society residents.

Maintenance, Rent & Resale

1. A fine will be charged if you have not paid for society maintenance before the due date. (Charges as per law)
2. Sub-let or rented-out flats have to pay extra maintenance charges as non-occupational charges. These charges are not applicable if blood relatives are staying in that flat. For relatives staying in the flat, the flat owner has to submit all the relevant documents proving the relationship with the resident. (Charges as per law)
3. A NOC is required for transferring or selling a flat from the builder and committee. (Charges as per committee)
4. Transfer Premium Rs 25,000, Transfer Fee Rs 500, Entrance Fee Rs 100, Development Fund, and any other charges are applicable with the application if the sale deed is executed.
5. Payments to society can be made by using NoBrokerHood, UPI, or online.
6. Members shall get receipts for all payments made by them within 15 days of the check being realized. Otherwise, use the NoBrokerHood app to get an instant payment receipt.
7. Monthly maintenance charges are payable, even if the flat is vacant.
8. Submit a letter of consent of the proposed transferee for the transfer of shares and interest of the member.
9. Bachelor girls and boys are not allowed to rent flats.
10. Owners must submit a copy of the registered rental agreement and a copy of the police verification to the committee within one month. Owners should inform the committee about tenants.
11. Lift shifting charges will be applicable for tenants. Owners should inform the committee about tenants. (Rs 1000 charge)

Club House Gym / Yoga / Indoor Games

1. Flatwise nominal fees will be charged to use the gym. (Rs 100/month or Rs 1000/year)
2. Admission into the gym will be limited to residents only, no guests or outsiders are allowed. Personal trainers are allowed, but they should be registered on a security app.
3. Please write your entry details while entering the gym.
4. Return weights to the rack after use.
5. Use a spotter when lifting.
6. Don't drop the weights.
7. No food or drinks besides bottled water.
8. Turn off the lights, AC, and fan when leaving.
9. Outdoor shoes should not be used inside the gym, yoga, or indoor games area. Appropriate gym dress includes clean clothing, and athletic shoes are required (no boots or sandals).
10. Be considerate of others.
11. Don't occupy equipment for more than 30 minutes.
12. In case of any damage to the property or equipment due to negligence or misuse, repair or replacement charges, along with appropriate penalties, shall be collected from the resident. (Charges as per committee)
13. No gym equipment should be carried outside the gym premises.
14. After using any game equipment, fitness equipment, or mats, be sure to put them back.
15. Cell phones must be turned off or put on silent.

Club House Hall

1. The clubhouse areas like the gym, yoga, and indoor games should not be used during any event in the hall. It will remain accessible to other members during the event.
2. Help from society, security, or housekeeping staff should not be taken while they are on duty.
3. Permission is required for any kind of event in the society area from the committee in writing. It will be on a first-come, first-served basis.
4. Request for organizing any event to be submitted to the committee by applicant, in Google Form or in written format at least 15 days before.
5. Rent and deposit will be taken from the resident at the time of booking the hall. It will be a first-come, first-served basis on a written application with advance payment. (Rs 3000 rent and Rs 2000 deposit)
6. Decorative items should not be stuck on the painted walls, fans, electrical fittings, etc. of the clubhouse area.
7. After the function is over, it is the duty of the resident to clean the hall after their usage. The deposit amount will be refunded to the resident, subject to no damage to the club house or any other society premises.
8. Any damages or permanent changes in clubhouse infrastructure done during events will be the sole responsibility of the applicant, and they will need to pay for such damages as will be decided by the committee.

Garden

1. An adult must be with each child or group of children on the playground at all times.
2. Above 15+ age group, people are not allowed to play playground equipment.
3. Pets are not allowed in the playground area.
4. The throwing of garbage is not allowed in the playground area.

Miscellaneous

1. Help from society, security, or housekeeping staff should not be taken while they are on duty.
2. Residents are requested to immediately report to the committee in case they find any of the staff employed by society or service providers misbehaving or not performing their duties properly.
3. Residents are strictly prohibited from entering the electrical meter room, water connection room, terrace, or generator room without permission.
4. For all violations, breaches, or non-adherence to any rules or guidelines, as stated above, the society shall impose a minimum fine of Rs. 500 for each of the categories.
5. Residents are not allowed to make any changes to common infrastructure.
6. Residents can also communicate their suggestions, complaints, and views through the email ID of the society, **sonigarapresidency3@gmail.com**, the NoBrokerHood app, or a written application.

Timetable

Drinking Water	Morning: 7:30 am – 8:30 am Evening: 7:30 pm – 8:30 pm
Solar Water	Morning 5:00 am – 11:00 am
Gym	Morning: 5:30 am – 10:00 am Evening: 5:30 pm – 10:00 pm
Yoga & Indoor Games	Full day: 5:30 am – 10:00 pm
Garden Lights	Evening: 7:00 pm – 11:00 pm
Parking Lights	Evening: 7:00 pm – 10:00 pm (100% lights ON) Night: 10:00 pm – 6:00 am (50% lights ON)

Responsibility

Club House	Vaibhav Ghorpade, Tejas Nanekar & Manoj Patil
Water, Tank Cleaning, STP	Manoj Patil, Vaibhav Ghorpade & Deepak Sawant
Finance, Audit, Maintenance	Alok Sharma & Prasad Joshi
Electricity, Generator	Ravindra Sonawane & Omprakash Chaudhari
Garden, OWC, Lift, Solar	Sumit Meena, Mayur Patil & Vaibhav Agrawal
Housekeeping, Cleaning	Hemlata Sawant & Rahat Qureshi
Fire Fighting, Drainage	Amit Kale & Deepak Barhate

Please understand, our safety is in our hands, complying with above rules is a way to help our families from any unpleasant incident.

Regards,

Sonigara Presidency A, B Wing Co-operative Hsg. Soc. Ltd.

हा दस्तऐवज सर्व रहिवासी आणि "सोनिगरा प्रेसिडेन्सी ए, बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" च्या मालकांनी पालन करण्याचे नियम आणि कायदे सांगतात. त्याच्या निर्मितीपासून ५ ऑक्टोबर २०२३ रोजी सोसायटीच्या आवारात झालेल्या पहिल्या एजीएमने सोसायटीचे उपविधी ठरवून सोसायटी समितीची स्थापना केली. सोसायटी कमिटीने पुढे प्रत्येकाची सुरक्षितता आणि सोई लक्षात घेऊन समाजात पाळले जाणारे सामान्य नियम तयार केले आहेत. हे नियम सोसायटीच्या उपनियमांचे अधिमूल्यन करत नाहीत आणि समितीच्या निर्णयानुसार वेळोवेळी बदल केले जाऊ शकतात.

नियमांचे पालन केल्यास त्याचा समाजावर परिणाम होतो. सर्व रहिवासी आणि अभ्यागतांना (मालक, भाडेकरू, पाहुणे, कर्मचारी, सुरक्षा रक्षक, सेवा देणारे लोक इ.) या नियमांचे पालन करण्याची विनंती केली जाते.

सामान्य नियम

1. सोसायटीच्या परिसरात थुंकू नका, धुम्रपान करू नका किंवा मद्यपान करू नका. सोसायटी परिसरात, पहिल्या मजल्यावरील डकट किंवा सोसायटीच्या कॉमन एरियामध्ये कचरा टाकू नका. (अशा क्रियाकलापांवर दंड आकारला जाऊ शकतो.)
2. समितीच्या परवानगीशिवाय सोसायटीच्या मालमतेवर कोणत्याही प्रकारची जाहिरात लावल्यास दंड आकारला जाईल. (500 रुपये दंड आकारला जाईल.)
3. सोसायटीच्या उपकरणांचे किंवा सुविधांचे कोणतेही नुकसान झाल्यास समितीला कळवा.
4. सोसायटी परिसर २४ तास सीसीटीव्हीच्या निगराणीखाली असतो.
5. समिती सदस्य किंवा सुरक्षा सदस्यांशी वाद घालू नका. आढळून आल्यास कायदेशीर कारवाई केली जाईल.
6. समाजाचे नियम पाळावेत. काही प्रश्न असल्यास समितीकडून माहिती घ्या.
7. सोसायटी परिसरात कोणत्याही प्रकारच्या कार्यक्रमासाठी समितीकडून लेखी परवानगी आवश्यक आहे. ते प्रथम येणाऱ्यास प्राधान्य या तत्वावर असेल.
8. सिव्हिल, फॅब्रिकेशन आणि अंतर्गत कामासाठी समितीकडून परवानगी आवश्यक आहे. ते फक्त फ्लॅटच्या आत केले पाहिजे.
9. मालकांना ताबा पत्राची प्रत आणि त्यांच्या फ्लॅटची अनुक्रमणिका-॥ प्रत सादर करावी लागेल.
10. तुमचा कचरा जिऱ्यावर किंवा कॉमन एरियात ठेवू नका. त्यामुळे शेजाऱ्यांना त्रास होऊ नये.
11. तुमचा कचरा तुम्ही ओला कचरा, सुका कचरा आणि सॅनिटरी वेस्टमध्ये वर्गीकृत केला नसेल तर तो गोळा केला जाणार नाही.
12. जड वस्तूसाठी लिफ्ट वापरू नका.
13. लिफ्ट सोडण्यापूर्वी पंखा बंद करा.
14. मालकांनी त्यांच्या पाळीव प्राण्यांची काळजी घेतली पाहिजे आणि त्यांनी इतर सदस्यांना कोणताही त्रास होणार नाही याची काळजी घ्यावी. पुनरावृत्ती तक्रारींच्या बाबतीत, आवश्यक दंड आकारला जाऊ शकतो. (अशा क्रियाकलापांवर दंड आकारला जाऊ शकतो.)
15. निसर्ग पाळीव प्राण्यांना सोसायटीच्या आवाराबाहेर बोलावतो. सामाजिक परिसरात पाळीव प्राण्याकडून कोणतीही विषठा आढळल्यास, त्याची साफसफाई करण्याची जबाबदारी मालकाने घेतली पाहिजे.
16. समस्या किंवा तक्रार रजिस्टरमध्ये नोंदवलेली असणे आवश्यक आहे.
17. निर्वासित क्षेत्रात घरगुती गोष्टींना परवानगी नाही. निर्वासित भागात कार्यक्रमांना परवानगी नाही.
18. कोणत्याही बाल्कनीच्या भिंतींवर जड वस्तू ठेवण्यास मनाई आहे.
19. पाणी अनमोल आहे. पाण्याचा काटकसरीने वापर करा. लीकेज टॅब लवकरात लवकर बदलला पाहिजे.
20. तुमचा पाण्याचा नळ उघडा असल्यास आणि तुम्ही घरी उपलब्ध नसल्यास दंड आकारला जाईल. (1000 रुपये दंड आकारला जाईल.)
21. चेक परत बाऊन्स झाल्यास आणि बँकेद्वारे न चुकता परत केल्यास दंड आकारला जाईल. (प्रति व्यवहार 700 रुपये दंड)

अतिथी आणि पार्किंग

1. संबंधित फ्लॅटच्या मंजुरीशिवाय पाहुण्यांना परवानगी नाही. सोसायटीत प्रवेश करण्यापूर्वी त्यांनी त्यांचे नाव सिक्युरिटी रजिस्टरमध्ये नोंदवावे.
2. सेल्समन, एजंट आणि फेरीवाल्यांना सोसायटीत परवानगी नाही. सोसायटीमध्ये रात्री 11 नंतर डिलिव्हरी करण्याची परवानगी नाही.
3. तुमचे वाहन गेटसमोर, नो पार्किंग एरिया किंवा ड्राईवेच्या परिसरात पार्क केल्यास दंड आकारला जाईल. (500 रुपये दंड आकारला जाईल.)
4. तुमचे किंवा तुमच्या पाहुण्यांचे वाहन दुसऱ्याने दिलेल्या पार्किंगमध्ये पार्क करू नका.
5. सोसायटीच्या परिसरात हॉर्न वाजवू नका किंवा कोणतेही वाहन शिकू नका.
6. सोसायटीच्या परिसरात पिकअप-ड्रॉप वाहनांना परवानगी नाही.
7. जर सोसायटी सदस्यांच्या वाहनांवर स्टिकर्स नसतील, तर त्यांनी प्रथम सुरक्षा रजिस्टरवर नोंदणी करणे आवश्यक आहे.
8. सोसायटीमधील स्टिकरशिवाय आणि लॉग-इन एंट्री बुक मध्ये नोंद नसलेले कोणतेही वाहन पाहुणे वाहन मानले जाईल. अशी वाहने हलवली जाऊ शकतात, साखळी बांधली जाऊ शकते आणि पुढील कारवाईसाठी पोलिसांकडे तक्रार केली जाऊ शकते.
9. बाहेरील लोकांसाठी पार्किंग भाड्याने देता येत नाही. मालक त्यांचे पार्किंग फक्त सोसायटीच्या रहिवाशांना भाड्याने देऊ शकतात.

देखभाल, भाडे आणि पुनर्विक्री

1. जर तुम्ही देय तारखेपूर्वी सोसायटीच्या देखभालीसाठी पैसे दिले नाहीत तर दंड आकारला जाईल. (कायद्यानुसार शुल्क)
2. सब-लेट किंवा भाड्याने दिलेल्या फ्लॅट्सना बिगर व्यावसायिक शुल्क म्हणून अतिरिक्त देखभाल शुल्क भरावे लागते. रक्ताचे नातेवाईक त्या फ्लॅटमध्ये राहत असल्यास हे शुल्क लागू होणार नाही. फ्लॅटमध्ये राहणाऱ्या नातेवाईकांसाठी, फ्लॅट मालकाला रहिवाशाशी संबंध सिद्ध करणारी सर्व संबंधित कागदपत्रे सादर करावी लागतात. (कायद्यानुसार शुल्क)
3. बिल्डर आणि समितीकडून फ्लॅट हस्तांतरित करण्यासाठी किंवा विकण्यासाठी एनओसी आवश्यक आहे. (समितीनुसार शुल्क)
4. ट्रान्सफर प्रीमियम रु. 25,000, ट्रान्सफर फी रु 500, प्रवेश फी रु 100, डेव्हलपमेंट फंड आणि इतर कोणतेही शुल्क अर्जासोबत लागू आहे जर विक्री डीड अंमलात आणली गेली.
5. NoBrokerHood, UPI किंवा ऑनलाइन वापरून सोसायटीला पेमेंट करता येते.
6. धनादेश प्राप्त झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सदस्यांना त्यांनी केलेल्या सर्व पेमेंटच्या पावत्या मिळतील. अन्यथा, त्वरित पेमेंट पावती मिळविण्यासाठी NoBrokerHood App वापरा.
7. फ्लॅट रिकामा असला तरीही मासिक देखभाल शुल्क देय आहे.
8. सदस्याच्या शेअर्स आणि व्याजाच्या हस्तांतरणासाठी प्रस्तावित हस्तांतरित व्यक्तीच्या संमतीचे पत्र सबमिट करा.
9. बॅचलर मुली आणि मुलांना फ्लॅट भाड्याने देण्याची परवानगी नाही.
10. मालकांनी नोंदणीकृत भाडे कराराची प्रत आणि पोलिस पडताळणीची प्रत एका महिन्याच्या आत समितीकडे सादर करणे आवश्यक आहे. मालकांनी समितीला भाडेकरूंची माहिती द्यावी.
11. भाडेकरूसाठी लिफ्ट शिफ्टिंग शुल्क लागू होईल. मालकांनी समितीला भाडेकरूंची माहिती द्यावी. (1000 रुपये शुल्क)

क्लब हाऊस जिम / योगा / इनडोअर गेम्स

1. व्यायामशाळा वापरण्यासाठी फ्लॅटनुसार नाममात्र शुल्क आकारले जाईल. (रु. 100/महिना किंवा रु 1000/वर्ष)
2. जिममध्ये प्रवेश फक्त रहिवाशांसाठी मर्यादित असेल, अतिथी किंवा बाहेरील व्यक्तींना परवानगी नाही. वैयक्तिक प्रशिक्षकांना परवानगी आहे, परंतु त्यांनी सुरक्षा अॅपवर नोंदणी केली पाहिजे.
3. जिममध्ये प्रवेश करताना कृपया तुमचा प्रवेश तपशील लिहा.
4. वापरल्यानंतर रॅकवर वजन परत करा.
5. वजन उचलताना स्पाॅटर वापरा.
6. वजन खाली पाडू नका.
7. बाटलीबंद पाण्याशिवाय कोणतेही अन्न किंवा पेय नाही.
8. बाहेर पडताना दिवे, एसी, पंखा बंद करा.
9. व्यायामशाळा, योगा किंवा इनडोअर गेम्सच्या परिसरात बाहेरचे शूज वापरू नयेत. योग्य जिम ड्रेसमध्ये स्वच्छ कपडे समाविष्ट आहेत आणि ऍथलेटिक शूज आवश्यक आहेत (बुट किंवा सँडल नाहीत).
10. इतरांचा विचार करा.
11. 30 मिनिटांपेक्षा जास्त काळ उपकरणे व्यापू नका.
12. निष्काळजीपणामुळे किंवा गैरवापरामुळे मालमतेचे किंवा उपकरणांचे कोणतेही नुकसान झाल्यास, रहिवाशांकडून योग्य दंडासह दुरुस्ती किंवा बदली शुल्क वसूल केले जाईल. (समितीनुसार शुल्क)
13. व्यायामशाळेची कोणतीही उपकरणे जिमच्या आवाराबाहेर नेऊ नयेत.
14. कोणतीही गेम उपकरणे, फिटनेस उपकरणे किंवा मॅट्स वापरल्यानंतर, ते परत ठेवण्याची खात्री करा.
15. सेल फोन बंद किंवा सायलेंट वर ठेवणे आवश्यक आहे.

क्लब हाऊस हॉल

1. हॉलमधील कोणत्याही कार्यक्रमादरम्यान जिम, योगा आणि इनडोअर गेम्सचा वापर करू नये. कार्यक्रमादरम्यान इतर सदस्यांसाठी ते प्रवेशयोग्य राहिल.
2. ड्युटीवर असताना सोसायटी, सुरक्षा किंवा हाऊसकीपिंग कर्मचाऱ्यांची मदत घेऊ नये.
3. सोसायटी परिसरात कोणत्याही प्रकारच्या कार्यक्रमासाठी समितीकडून लेखी परवानगी आवश्यक आहे. ते प्रथम येणाऱ्यास प्राधान्य या तत्वावर असेल.
4. अर्जदाराने समितीला सादर करावयाचा कोणताही कार्यक्रम गुगल फॉर्ममध्ये किंवा किमान १५ दिवस आधी लिखित स्वरूपात आयोजित करण्याची विनंती.
5. हॉल बुक करताना रहिवाशांकडून भाडे आणि अनामत रक्कम घेतली जाईल. आगाऊ देयकासह लेखी अर्जावर प्रथम येणाऱ्यास प्राधान्य दिले जाईल. (रु. 3000 भाडे आणि रु 2000 ठेव)
6. क्लबहाऊस परिसरातील रंगवलेल्या भिंती, पंखे, इलेक्ट्रिकल फिटिंग इत्यादींवर सजावटीच्या वस्तू अडकू नयेत.
7. कामकाज संपल्यानंतर सभागृहाची स्वच्छता करणे हे रहिवाशांचे कर्तव्य आहे. क्लब हाऊस किंवा इतर कोणत्याही सोसायटीच्या जागेचे कोणतेही नुकसान न करता, ठेवीची रक्कम रहिवाशांना परत केली जाईल.
8. इव्हेंट दरम्यान क्लबहाऊसच्या पायाभूत सुविधांमध्ये होणारे कोणतेही नुकसान किंवा कायमस्वरूपी बदल ही अर्जदाराची एकमात्र जबाबदारी असेल आणि त्यांना समितीने ठरवल्यानुसार अशा नुकसानीची भरपाई करावी लागेल.

बाग

1. एक प्रौढ व्यक्ती प्रत्येक वेळी खेळाच्या मैदानावर प्रत्येक मुलासोबत किंवा मुलांच्या गटासह असणे आवश्यक आहे.
2. 15+ वयोगटाच्या वर, लोकांना खेळाच्या मैदानाची साधने खेळण्याची परवानगी नाही.
3. खेळाच्या मैदानाच्या परिसरात पाळीव प्राण्यांना परवानगी नाही.
4. क्रीडांगण परिसरात कचरा टाकण्यास मनाई आहे.

अन्य

1. ड्युटीवर असताना सोसायटी, सुरक्षा किंवा हाउसकीपिंग कर्मचाऱ्यांची मदत घेऊ नये.
2. रहिवाशांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांना सोसायटी किंवा सेवा प्रदात्यांद्वारे नियुक्त कर्मचाऱ्यांपैकी कोणीही गैरवर्तन करताना किंवा त्यांची कर्तव्ये योग्य रीतीने पार पाडत नसल्याचे आढळल्यास त्यांनी त्वरित समितीला कळवावे.
3. रहिवाशांना परवानगीशिवाय इलेक्ट्रिकल मीटर रूम, वॉटर कनेक्शन रूम, टेरेस किंवा जनरेटर रूममध्ये जाण्यास सक्त मनाई आहे.
4. वर सांगितल्याप्रमाणे सर्व उल्लंघन किंवा कोणत्याही नियमांचे किंवा मार्गदर्शक तत्वांचे पालन न केल्यास, प्रत्येक श्रेणीसाठी सोसायटी किमान रु. 500 दंड आकारेल.
5. रहिवाशांना सामान्य पायाभूत सुविधांमध्ये कोणतेही बदल करण्याची परवानगी नाही.
6. रहिवासी त्यांच्या सूचना, तक्रारी आणि मते सोसायटीच्या ईमेल आयडी, sonigarapresidency3@gmail.com , NoBrokerHood App किंवा लिखित अर्जाद्वारे देखील कळवू शकतात.

वेळापत्रक

पिण्याचे पाणी	सकाळी: 7:30 ते 8:30 संध्याकाळी: 7:30 ते रात्री 8:30
सौर पाणी	सकाळी 5:00 ते 11:00 पर्यंत
जिम	सकाळी: 5:30 ते 10:00 पर्यंत संध्याकाळी: 5:30 ते रात्री 10:00 पर्यंत
योग आणि इनडोअर गेम्स	पूर्ण दिवस: सकाळी 5:30 ते रात्री 10:00 पर्यंत
गार्डन लाइट्स	संध्याकाळी: 7:00 ते रात्री 11:00
पार्किंग दिवे	संध्याकाळी: 7:00 ते रात्री 10:00 (100% दिवे चालू) रात्री: 10:00 - 6:00 (50% दिवे चालू)

जबाबदारी

क्लब हाऊस	वैभव घोरपडे, तेजस नानेकर आणि मनोज पाटील
पाणी, टाकी साफ करणे, STP	मनोज पाटील, वैभव घोरपडे आणि दिपक सावंत
वित्त, लेखापरीक्षण, देखभाल	आलोक शर्मा आणि प्रसाद जोशी
वीज, जनरेटर	रवींद्र सोनवणे आणि ओमप्रकाश चौधरी
गार्डन, OWC, लिफ्ट, सोलर	सुमित मीना, मयुर पाटील आणि वैभव अग्रवाल
होऊसकीपिंग, साफसफाई	हेमलता सावंत आणि राहत कुरेशी
अग्निशमन, ड्रेनेज	अमित काळे आणि दिपक बऱ्हाटे

कृपया समजून घ्या, आपली सुरक्षा आपल्या हातात आहे, वरील नियमांचे पालन करणे हा आपल्या कुटुंबियाना कोणत्याही अप्रिय घटनेपासून मदत करण्याचा एक मार्ग आहे.

विनम्र,

सोनिगरा प्रेसिडेन्सी ए, बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड